**Verpflichtungserklärung von Vorstand und Aufsichtsrat**

**von Wohnungsgenossenschaften**

**Versicherung von Vorstand und Aufsichtsrat bzw. Bevollmächtigtem der Generalversammlung\*) der Gründungsgenossenschaft über die Erwerbsverpflichtung und Einhaltung der „corporate governance“-Regularien bei der Gremienbesetzung**

Wir erklären als Vorstands- und Aufsichtsratsmitglieder bzw. als Bevollmächtigter der Generalversammlung\*), dass

|  |  |
| --- | --- |
|  | keinerlei Objekte von einem Gründungsmitglied oder einer zum Gründungsmitglied nahestehenden Person erworben oder als Sacheinlage in die Genossenschaft eingebracht werden. |
|  | mindestens ein Objekt von einem Gründungsmitglied oder einer zum Gründungsmitglied nahestehenden Person erworben oder als Sacheinlage in die Genossenschaft höchstens zum aktuellen Verkehrswert eingebracht werden. Die entsprechende(n) Bescheinigung(en) eines Steuerberaters oder Immobiliensachverständigen haben wir als Anlage beigefügt.  (Zutreffendes bitte ankreuzen) |

Sollten Projektinitiatoren (z.B. Architekten, Planer, Hausverwalter etc.) in einem Übergangszeitraum Mitglied der Genossenschaftsgremien sein, so verpflichten sich diese, die Regularien der „corporate governance“ vollumfänglich einzuhalten.

Auf die Strafbarkeit unrichtiger Darstellungen wird verwiesen.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Datum)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Unterschrift Vorstand) (Unterschrift Vorstand)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Unterschrift Aufsichtsratsmitglied) (Unterschrift Aufsichtsratsmitglied)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Unterschrift Aufsichtsratsmitglied) (Unterschrift Aufsichtsratsmitglied)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Unterschrift Bevollmächtigter der Generalversammlung[[1]](#footnote-1))

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Name der zu gründenden Genossenschaft)

*Anmerkung*

|  |
| --- |
| ***§ 147 Abs. 2 Nr. 2 GenG:***  *„Ebenso wird bestraft (mit Freiheitsstrafe bis zu drei Jahren oder mit Geldstrafe, wer als Mitglied des Vorstandes oder des Aufsichtsrats … in Aufklärungen oder Nachweisen, die nach den Vorschriften dieses Gesetzes einem Prüfer der Genossenschaft zu geben sind, falsche Angaben macht oder die Verhältnisse der Genossenschaft unrichtig wiedergibt oder verschleiert …“* |

1. nur bei kleinen Genossenschaften mit bis zu 20 Mitgliedern, die keinen Aufsichtsrat haben [↑](#footnote-ref-1)